

## Mehrkostenforderungen beim Bauvertrag

### Tagesseminar

Mehrkostenforderungen gehören zur täglichen Baupraxis und bieten viel zeitraubenden Konfliktstoff bei der Bauabwicklung. Aus rechtlicher Sicht ist die Geltendmachung von Mehrkostenforderungen an verschiedene Voraussetzungen geknüpft. In diesem Tagesseminar holen Sie sich Ihren „MKF-Leitfaden“ und viele Tipps für die Praxis und Sie erfahren, wie Sie Mehrkostenforderungen durch konstruktives Claim Management professionell abwickeln.

Interessant für:

Projektverantwortliche sowohl auf Seite der Auftraggeber als auch auf Seite der ausführenden Firmen; Bauleiter, ÖBA, Bauträger, Architekten, Planer; alle Personen, die mit der Kalkulation und der Gestaltung von Preisen, Vertragsbedingungen oder mit der Erstellung bzw. Prüfung von Mehrkostenforderungen beschäftigt sind.

Ihr Referent: Rechtsanwalt Mag. iur. Heimo Weiss, LL.M.

**Wann?** 24. Juni 2026, 9:00 - 16:00 Uhr  
**Wo?** Werzer's Hotel Resort Pörschach, 9210 Pörschach

**Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 20 Personen**

---

### INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Der Bauvertrag und seine Erscheinungsformen**  
Grundbegriffe, ÖNORM B 2110 inkl. der seit 1.5.2023 geltenden Neuerungen und B 2118, Einheitspreisvertrag vs Pauschalpreisvertrag
  - ✓ **Leistungsabweichungen**  
Das Bau-SOLL als zentrales Element für Mehrkostenforderungen, Bau-SOLL / Bau-IST, Leistungsänderungsrecht des AG, Leistungsänderungen, Störungen der Leistungserbringung, Zusatzleistungen, Bauablaufstörungen
  - ✓ **Mehrkostenforderungen**  
Anspruchsvoraussetzungen und Anspruchsgrundlagen ((Vertrag, Irrtum, Schadenersatz), Umgang mit Preissteigerungen, Warnpflicht und Anzeigepflichten, Anspruchsverlust Anmelden von Mehrkostenforderungen, Prüfung und Abwicklung von Mehrkostenforderungen
  - ✓ **Die Bauzeit**  
Leistungsfrist, Bauzeitverlängerung, Verzug, Pönale (Höhe und Geltendmachung)
  - ✓ **Dokumentation**
  - ✓ **Geltendmachung und Möglichkeiten der Vertragsauflösung bei Bauverträgen**
- 

**KOSTEN PRO PERSON** € 660,- (exkl. Ust.)

**Frühbucharbonus!** Bei Anmeldung bis 12. Juni 2026 nur € 630,-  
**Rabattsystem!** Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens € 30,- Ermäßigung

### Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminar Getränke – Mittagessen/Getränke–  
Teilnehmerliste – Teilnahmezertifikat

---

## IHR REFERENT

### **Mag. iur. Heimo Weiss, LL.M.**

Wolf Theiss Rechtsanwälte, Wien

Rechtsanwalt Mag. Heimo Weiss ist Senior Associate im Baurechtsteams bei Wolf Theiss Rechtsanwälte. Zu den Tätigkeitsschwerpunkten zählen Bauvertragsrecht, Schadenersatz- und Gewährleistungsrecht, Vertretung vor Gerichten und Schiedsgerichten sowie die projektbegleitende Beratung von Auftraggebern und Auftragnehmern.



---

## VERANSTALTUNGSORT

Die modern ausgestatteten Tagungsräume im Werzer's Hotel Resort Pörtschach, das direkt am Ufer des Wörthersees liegt, bilden den idealen Rahmen für unsere Veranstaltung.

### **Werzer's Hotel Resort Pörtschach**

Werzerpromenade 8  
9210 Pörtschach

Das Hotel verfügt über eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung.

[Karte anzeigen](#)

Sie parken am großen Werzer's Parkplatz bei der Tennisanlage, der nur wenige Schritte vom Hotel entfernt ist.

Nächtigungsmöglichkeit gibt es bei Bedarf direkt im Haus. [Zimmer buchen](#)



---

## ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Silvia Jell [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at)

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!

Dipl.-Ing. Silvia Jell

E-Mail: [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at)

Tel: +43 664 1059677

Hubexo Austria GmbH

Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee

Telefon: +43-6232-5051 - Fax: +43-6232-5051-10

## Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at)

**Titel:** Mehrkostenforderungen beim Bauvertrag  
**Seminartermin:** 24. Juni 2026, 09:00 - 16:00 Uhr  
**Ort:** Werzer's Hotel Resort Pörtschach, 9210 Pörtschach

**KOSTEN PRO PERSON** € 660,- (exkl. Ust.)

**Frühbucherbonus!** Bei Anmeldung bis 12. Juni 2026 nur € 630,-  
**Rabattsystem!** Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens € 30,- Ermäßigung

Seminargebühr und Stornobedingungen:

Eine verbindliche Anmeldung erfolgt durch schriftliche, auch formlose Bekanntgabe des Teilnahmewunsches per Online-Buchung oder E-Mail. Ein Seminarplatz gilt jedoch erst dann fix reserviert, wenn die vollständige Teilnahmegebühr bei Hubexo Austria GmbH eingelangt ist. Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at) entgegengenommen werden. Selbstverständlich kann von Ihnen eine Ersatzperson nominiert werden. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig, pro Umbuchung fällt eine Bearbeitungsgebühr von 50,- EUR an. Sollte der Rechnungsempfänger die ihm übermittelte Rechnung nicht fristgerecht bezahlen, behält sich Hubexo Austria vor, die Teilnahmegebühr dem Teilnehmer persönlich in Rechnung zu stellen.

**JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.**

Firmenname .....

Strasse /Nr /PLZ /Ort .....

Name Teilnehmer 1 .....

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung) .....

Name Teilnehmer 2 .....

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung) .....

Name Teilnehmer 3 .....

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung) .....

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)  
.....

Datum ..... Unterschrift .....