

Mehrkostenforderungen beim Bauvertrag

Mehrkostenforderungen gehören zur täglichen Baupraxis und bieten viel zeitraubenden Konfliktstoff bei der Bauabwicklung. Aus rechtlicher Sicht ist die Geltendmachung von Mehrkostenforderungen an verschiedene Voraussetzungen geknüpft. In diesem Tagesseminar holen Sie sich Ihren „MKF-Leitfaden“ und viele Tipps für die Praxis und Sie erfahren, wie Sie Mehrkostenforderungen durch konstruktives Claim Management professionell abwickeln.

Interessant für:

Projektverantwortliche sowohl auf Seite der Auftraggeber als auch auf Seite der ausführenden Firmen; Bauleiter, ÖBA, Bauträger, Architekten, Planer; alle Personen, die mit der Kalkulation und der Gestaltung von Preisen, Vertragsbedingungen oder mit der Erstellung bzw. Prüfung von Mehrkostenforderungen beschäftigt sind.

Ihr Referent: Mag. iur. Heimo Weiss, LL.M.

Wann? 25. Juni 2025, 9:00 Uhr – 16:00 Uhr
Wo? Das Seepark Wörthersee Resort, 9020 Klagenfurt

Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 20 Personen

INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Der Bauvertrag und seine Erscheinungsformen**
Grundbegriffe, ÖNORM B 2110 inkl. der seit 1.5.2023 geltenden Neuerungen und B 2118, Einheitspreisvertrag vs Pauschalpreisvertrag
 - ✓ **Leistungsabweichungen**
Das Bau-SOLL als zentrales Element für Mehrkostenforderungen, Bau-SOLL / Bau-IST, Leistungsänderungsrecht des AG, Leistungsänderungen, Störungen der Leistungserbringung, Zusatzleistungen, Bauablaufstörungen
 - ✓ **Mehrkostenforderungen**
Anspruchsvoraussetzungen und Anspruchsgrundlagen ((Vertrag, Irrtum, Schadenersatz), Umgang mit Preissteigerungen, Warnpflicht und Anzeigeobliegenheiten, Anspruchsverlust Anmelden von Mehrkostenforderungen, Prüfung und Abwicklung von Mehrkostenforderungen
 - ✓ **Die Bauzeit**
Leistungsfrist, Bauzeitverlängerung, Verzug, Pönale (Höhe und Geltendmachung)
 - ✓ **Dokumentation**
 - ✓ **Geltendmachung**
 - ✓ **Möglichkeiten der Vertragsauflösung bei Bauverträgen**
-

KOSTEN PRO PERSON

EUR 660,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 30. Mai 2025 nur EUR 625,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 30,- Ermäßigung

Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminargetränke – Mittagessen/Getränke–
Teilnehmerliste – Teilnahmezertifikat – kostenlose Parkplätze

IHR REFERENT

Mag. iur. Heimo Weiss, LL.M.

Wolf Theiss Rechtsanwälte, Wien

Fachschule Maschinenbau (2007)
HTL Wirtschaftsingenieur Maschinenbau (2012)
Studium Rechtswissenschaften (Mag. iur. 2017)
Master Studium University of the Pacific (San Francisco) (LL.M. 2019)
Rechtsanwalt in Wien im Team Construction & Real Estate bei WOLF THEISS Rechtsanwälte.

Zu den Tätigkeitsschwerpunkten zählen Bauvertragsrecht, Schadenersatz- und Gewährleistungsrecht, Vertretung vor Gerichten und Schiedsgerichten sowie die projektbegleitende Beratung von Auftraggebern und Auftragnehmern.



VERANSTALTUNGSORT

Arbeiten und Urlaubsfeeling schließen sich im 4-Sterne Hotel „Das Seepark Wörthersee Resort“ nicht aus! Die einzigartige Lage direkt in der Lendlagune, modernste Seminarräume sowie die kulinarischen Spezialitäten im Restaurant Laguna bieten den idealen Rahmen für unseren Seminartag.

Das Seepark Wörthersee Resort
Universitätsstraße 104
9020 Klagenfurt
[Karte anzeigen](#)



Das Hotel ist ca. 500 m von der A2 Autobahnabfahrt Klagenfurt West entfernt.
120 kostenfreie Parkplätze stehen vor dem Hotel zur Verfügung, zusätzlich sind kostenpflichtige Tiefgaragenplätze für EUR 20,00 pro Tag erhältlich.
2 SMATRICS Ladestationen sind in der Tiefgarage und 3 SMATRICS Ladestationen sind im Außenbereich vorhanden.

Bei Nächtigungsbedarf buchen Sie Ihr Zimmer direkt im Hotel [Aufenthalt buchen](#)

ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Silvia Jell s.jell@ausschreibung.at

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!
Dipl.-Ing. Silvia Jell
E-Mail: s.jell@ausschreibung.at
Tel: +43 664 1059677
Hubexo Austria GmbH
Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee
Telefon: +43-6232-5051 - Fax: +43-6232-5051-10

Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Titel: Mehrkostenforderungen beim Bauvertrag
Seminartermin: 25. Juni 2025, 09:00 - 16:00 Uhr
Ort: Das Seepark Wörthersee Resort, 9020 Klagenfurt

KOSTEN PRO PERSON EUR 660,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 30. Mai 2025 nur EUR 625,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 30,- Ermäßigung

Seminargebühr und Stornobedingungen:

Eine verbindliche Anmeldung erfolgt durch schriftliche, auch formlose Bekanntgabe des Teilnahmewunsches per Online-Buchung oder E-Mail. Ein Seminarplatz gilt jedoch erst dann fix reserviert, wenn die vollständige Teilnahmegebühr bei Hubexo Austria GmbH eingelangt ist. Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an s.jell@ausschreibung.at entgegengenommen werden. Selbstverständlich kann von Ihnen eine Ersatzperson nominiert werden. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig, pro Umbuchung fällt eine Bearbeitungsgebühr von 50,- EUR an. Sollte der Rechnungsempfänger die ihm übermittelte Rechnung nicht fristgerecht bezahlen, behält sich Hubexo Austria GmbH vor, die Teilnahmegebühr dem Teilnehmer persönlich in Rechnung zu stellen.

JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.

Firmenname

Strasse /Nr /PLZ /Ort

Name Teilnehmer 1

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 2

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 3

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)

.....

Datum Unterschrift