

Fachseminar: Mehrkostenforderungen beim Bauvertrag

Mehrkostenforderungen gehören zur täglichen Baupraxis und bieten viel zeitraubenden Konfliktstoff bei der Bauabwicklung. Aus rechtlicher Sicht ist die Geltendmachung von Mehrkostenforderungen an verschiedene Voraussetzungen geknüpft. In diesem Tagesseminar holen Sie sich Ihren „MKF-Leitfaden“ und viele Tipps für die Praxis und Sie erfahren, wie Sie Mehrkostenforderungen durch konstruktives Claim Management professionell abwickeln.

Interessant für:

Projektverantwortliche sowohl auf Seite der Auftraggeber als auch auf Seite der ausführenden Firmen; Bauleiter, ÖBA, Bauträger, Architekten, Planer; alle Personen, die mit der Kalkulation und der Gestaltung von Preisen, Vertragsbedingungen oder mit der Erstellung bzw. Prüfung von Mehrkostenforderungen beschäftigt sind.

Ihr Referent: Bmstr. DI (FH) Dr. Thomas Anderl

Wann? 13. November 2024, 9:00 Uhr – 16:00 Uhr
Wo? City Hotel****, 2000 Stockerau

Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 20 Personen

INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Der Bauvertrag und seine Erscheinungsformen**
Grundbegriffe, ÖNORM B 2110 inkl. der seit 1.5.2023 geltenden Neuerungen und B 2118, Einheitspreisvertrag vs Pauschalpreisvertrag
 - ✓ **Leistungsabweichungen**
Das Bau-SOLL als zentrales Element für Mehrkostenforderungen, Bau-SOLL / Bau-IST, Leistungsänderungsrecht des AG, Leistungsänderungen, Störungen der Leistungserbringung, Zusatzleistungen, Bauablaufstörungen
 - ✓ **Mehrkostenforderungen**
Anspruchsvoraussetzungen und Anspruchsgrundlagen ((Vertrag, Irrtum, Schadenersatz), Umgang mit Preissteigerungen, Warnpflicht und Anzeigeobligationen, Anspruchsverlust Anmelden von Mehrkostenforderungen, Prüfung und Abwicklung von Mehrkostenforderungen
 - ✓ **Die Bauzeit**
Leistungsfrist, Bauzeitverlängerung, Verzug, Pönale (Höhe und Geltendmachung)
 - ✓ **Dokumentation**
 - ✓ **Geltendmachung**
 - ✓ **Möglichkeiten der Vertragsauflösung bei Bauverträgen**
-

KOSTEN PRO PERSON

EUR 660,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 31. Oktober 2024 nur EUR 625,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 30,- Ermäßigung

Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminargetränke – Mittagessen/Getränke–
Teilnehmerliste – Teilnahmezertifikat

IHR REFERENT

Mag. iur. Heimo Weiss, LL.M.

Wolf Theiss Rechtsanwälte, Wien

- Fachschule Maschinenbau (2007)
- HTL Wirtschaftsingenieur Maschinenbau (2012)
- Studium Rechtswissenschaften (Mag. iur. 2017)
- Master Studium University of the Pacific (San Francisco) (LL.M. 2019)
- Rechtsanwalt in Wien



Zu den Tätigkeitsschwerpunkten zählen Bauvertragsrecht, Schadenersatz- und Gewährleistungsrecht, Vertretung vor Gerichten und Schiedsgerichten sowie die projektbegleitende Beratung von Auftraggebern und Auftragnehmern.

VERANSTALTUNGSORT

Vor den Toren Wiens liegt das City Hotel Stockerau****, Mitglied bei den Symposion Hotels, einer Vereinigung von Seminarhotels der Spitzenklasse. Die modern ausgestatteten Tagungsräume sowie die hervorragende Küche bieten das perfekte Ambiente für unseren Seminartag.



City Hotel Stockerau
Hauptstrasse 49
2000 Stockerau
[Karte anzeigen](#)

Parkmöglichkeit finden Sie in der Tiefgarage des Hotels Einfahrt Brodschildstrasse 36 (ca 15,-/Tag) oder besser gegenüber des Hotels im geräumigen Parkdeck des Veranstaltungszentrum Z2000. Einfahrt Rögergasse oder Parkgasse (ca. 1,5,-/Stunde). Ladeplätze für Elektrofahrzeuge sind ebenso vorhanden.

Bei Bedarf nächtigen Sie direkt im Hotel und genießen den Wellness Bereich! [Aufenthalt buchen](#)

ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Dipl.-Ing. Silvia Jell s.jell@ausschreibung.at

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!
Dipl.-Ing. Silvia Jell
E-Mail: s.jell@ausschreibung.at
Tel: +43 664 1059677
INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH
Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee
Telefon: +43-6232-5051 - Fax: +43-6232-5051-10

Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Titel: Mehrkostenforderungen beim Bauvertrag
Seminartermin: 13. November 2024, 09:00 - 16:00 Uhr
Ort: City Hotel****, 2000 Stockerau

KOSTEN PRO PERSON EUR 660,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 31. Oktober 2024 nur EUR 625,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 30,- Ermäßigung

Seminargebühr und Stornobedingungen:

Eine verbindliche Anmeldung erfolgt durch schriftliche, auch formlose Bekanntgabe des Teilnahmewunsches per Online-Buchung oder E-Mail. Ein Seminarplatz gilt jedoch erst dann fix reserviert, wenn die vollständige Teilnahmegebühr bei INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH eingelangt ist.

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an s.jell@ausschreibung.at entgegengenommen werden. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Selbstverständlich kann von Ihnen eine Ersatzperson nominiert werden. Sollte der Rechnungsempfänger die ihm übermittelte Rechnung nicht fristgerecht bezahlen, behält sich INFO-TECHNO Baudatenbank vor, die Teilnahmegebühr dem Teilnehmer persönlich in Rechnung zu stellen.

JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.

Firmenname

Strasse /Nr /PLZ /Ort

Name Teilnehmer 1

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 2

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 3

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)
.....

Datum Unterschrift