

## Bauverträge (nach ÖNORM B 2110/ ABGB) & Allianzverträge

Bauverträge sind so individuell wie die Projekte, für die sie abgeschlossen werden. Doch an den werkvertraglichen Basics führt dennoch kein Weg vorbei. Die ÖNORM B 2110 ist zwar in der Praxis weit verbreitet und bekannt, allerdings wird diese nicht immer oder automatisch zum Vertragsinhalt. Erfahren Sie als Auftraggeber, worauf Sie bei der Vertragserstellung besonders achten sollten und ob bzw. für welche Projekte Allianzverträge in Betracht kommen. Als Auftragnehmer erfahren Sie, was Sie vor Vertragsabschluss genau unter die Lupe nehmen sollten, um Fallstricke zu umgehen.

Interessant für:

Projektverantwortliche sowohl auf Seite der Auftraggeber als auch auf Seite der ausführenden Firmen; Bauleiter, Bauträger, Architekten, Planer; alle Personen, die mit der Erstellung und Verhandlung von Bauwerkverträgen betraut sind oder Projekte auf Basis bereits abgeschlossener Verträge abwickeln und mit vertraglichen oder gesetzlichen Fragestellungen des Bauwerkvertragsrechts konfrontiert sind.

Ihr Referent: Mag. iur. Philipp Szelinger

**Wann?** 04. Februar 2025, 9:00 Uhr – 16:00 Uhr  
**Wo?** Hotel „Das Grambacher“, 8074 Raaba-Grambach (bei Graz)

**Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 20 Personen**

---

### INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Grundlegendes zu Bauverträgen**  
Grundbegriffe und rechtliche Grundlagen  
"Der ABGB-Werkvertrag" im Vergleich zum "ÖNORM-Werkvertrag"  
Allgemeine Vertrags- oder Geschäftsbedingungen als Vertragsgrundlage
  - ✓ **Vertragswerdung und Vertragsabschluß**  
Von der Planung über die Ausschreibung hin zum Bauvertrag  
Aufgaben und Pflichten der wesentlichen Projektbeteiligten  
Die wichtigsten DOs and DON'Ts für AG- und AN-Vertreter
  - ✓ **Wichtigste Regelungsinhalte im Detail**  
Das Wichtigste: der Preis  
Rechnungslegung und Zahlung  
Sicherstellungen  
Bauzeit / Verzug / Vertragsstrafe  
Rücktritt vom Vertrag / Abbestellungsrecht  
Gewährleistung und Haftung  
(Alternative) Streitbeilegung
  - ✓ **Der Allianzvertrag in Österreich und international**  
Grundideen: Organisation, Vergütung, Risikoverteilung
- 

**KOSTEN PRO PERSON**

**EUR 660,- (exkl. Ust.)**

**Frühbucherbonus!** Bei Anmeldung bis 21. Jänner 2025 nur EUR 625,-  
**Rabattsystem!** Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 30,- Ermäßigung

### Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminargetränke – Mittagessen/Getränke–  
Teilnehmerliste – Teilnahmezertifikat

---

## IHR REFERENT

### Mag. iur. Philipp Szelinger

Wolf Theiss Rechtsanwälte, Wien

Rechtsanwalt Mag. Philipp Szelinger ist Counsel im Baurechtsteams bei Wolf Theiss Rechtsanwälte. Er hat sich auf die Konzeption und Verhandlung von Bau-, Planungs- und Beratungsverträgen spezialisiert.

Während seines Studiums absolvierte er Praktika in Rechtsabteilungen namhafter Unternehmen in der Energie- und Stahlbauindustrie. Neben seinem juristischen Abschluss an der Universität Wien hat Mag. Szelinger auch ausgewählte Kurse in Wirtschafts- und Sozialwissenschaften an der Wirtschaftsuniversität Wien absolviert.



---

## VERANSTALTUNGSORT

Das im Jahr 2022 neu errichtete \*\*\*\*Hotel „Das Grambacher“ im Südosten von Graz liegt in unmittelbarer Nähe der Autobahnabfahrt Hausmannstätten/ Graz und ist nur 10 Minuten von der Grazer Innenstadt entfernt.



Der modern ausgestattete Seminarbereich sowie die falstaffprämierte Küche des Restaurants „Das Grambacher“ bieten den perfekten Rahmen für unseren Seminartag.

Das Grambacher  
Hauptstrasse 20  
8074 Raaba-Grambach  
[Karte anzeigen](#)

Das Hotel liegt unmittelbarer Nähe der Autobahnabfahrt Hausmannstätten/Graz.  
Öffentliche Busverbindung direkt vor dem Hotel.

Bei Nächtigungsbedarf können Sie direkt im Hotel Ihr Zimmer buchen! [Aufenthalt buchen](#)

---

## ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Dipl.-Ing. Silvia Jell [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at)

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!  
Dipl.-Ing. Silvia Jell  
E-Mail: [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at)  
Tel: +43 664 1059677  
INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH  
Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee  
Telefon: +43-6232-5051 - Fax: +43-6232-5051-10

## Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at)

**Titel:** Bauverträge (nach ÖNORM B 2110/ ABGB) & Allianzverträge  
**Seminartermin:** 04. Februar 2025, 09:00 - 16:00 Uhr  
**Ort:** Hotel „Das Grambacher“, 8074 Raaba-Grambach (bei Graz)

**KOSTEN PRO PERSON** EUR 660,- (exkl. Ust.)

**Frühbucherbonus!** Bei Anmeldung bis 21. Jänner 2025 nur EUR 625,-  
**Rabattsystem!** Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 30,- Ermäßigung

Seminargebühr und Stornobedingungen:

Eine verbindliche Anmeldung erfolgt durch schriftliche, auch formlose Bekanntgabe des Teilnahmewunsches per Online-Buchung oder E-Mail. Ein Seminarplatz gilt jedoch erst dann fix reserviert, wenn die vollständige Teilnahmegebühr bei INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH eingelangt ist.

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an [s.jell@ausschreibung.at](mailto:s.jell@ausschreibung.at) entgegengenommen werden. Selbstverständlich kann von Ihnen eine Ersatzperson nominiert werden. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig, pro Umbuchung fällt eine Bearbeitungsgebühr von 50,- EUR an. Sollte der Rechnungsempfänger die ihm übermittelte Rechnung nicht fristgerecht bezahlen, behält sich INFO-TECHNO Baudatenbank vor, die Teilnahmegebühr dem Teilnehmer persönlich in Rechnung zu stellen.

**JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.**

Firmenname .....

Strasse /Nr /PLZ /Ort .....

Name Teilnehmer 1 .....

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung) .....

Name Teilnehmer 2 .....

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung) .....

Name Teilnehmer 3 .....

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung) .....

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)  
.....

Datum ..... Unterschrift .....