

Bauvertrags- und Nachtragsmanagement für Baupraktiker

Bei der Projektabwicklung ist der Baupraktiker immer häufiger mit rechtlichen Fragestellungen konfrontiert, sowohl der Auftragnehmer als auch der Auftraggeber. Gerade jetzt, wo es vielerorts durch Material- und Lieferengpässe zu Leistungsverzug auf der Baustelle kommt, ist es wichtig, die Rechtslage zu kennen, um schwerwiegende und vor allem teure Fehler zu vermeiden.

Holen Sie sich einen Leitfaden für die Praxis und erhalten Sie viele wertvolle Tipps, wie Sie Eskalationen vermeiden, ohne auf berechnete Ansprüche verzichten zu müssen!

Zielgruppe: Baupraktiker, die mit der Projektabwicklung befasst sind. Bauleiter, Projektverantwortliche von ausführenden Unternehmen, Bautechniker, Architekten, Zivilingenieure, Ingenieurbüros

Wann? **Mittwoch, 8. Juni 2022 9:00 Uhr – 16:00 Uhr**
Wo? **Werzer's Hotel Resort Pörschach, 9210 Pörschach**

Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 20 Personen

INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Rechtliche Grundlagen**
ÖNORM B 2110 und B 2118, Vergleich zu Verträgen nach ABGB
 - ✓ **Vorvertragliche Pflichten für Auftraggeber und Bieter**
Risiken und Claim Potentiale vor Vertragsabschluss erkennen, typische Fehler vermeiden
 - ✓ **Prüf- und Warnpflichten für Auftraggeber und Auftragnehmer**
Verantwortlichkeiten und Konsequenzen
 - ✓ **Dokumentation und Überwachung**
Dokumentationspflichten, Beweissicherung, Feststellung der Anspruchsberechtigung
 - ✓ **Umgang mit Abweichungen des Bau-Ist vom Bau-Soll**
Definition Bau-Soll, Leistungsänderungen, Zusatzaufträge, Mehrkostenforderungen, Bauablaufstörungen, Verzug, Pönale
 - ✓ **Allgemeine Bauschadenhaftung**
Meldepflichten und Bauschadensregelung
 - ✓ **Abrechnung und Rechnungslegung**
Übernahme, Schlussfeststellung, Gewährleistung, Schadenersatz, Rechnungslegung, Rechnungsprüfung, Prüffristen
-

KOSTEN PRO PERSON

EUR 640,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! **Bei Anmeldung bis 10. Mai 2022 nur EUR 590,-**
Rabattsystem! **Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 50,- Ermäßigung**

Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminargetränke – Mittagessen/Getränke–
Teilnehmerliste – Teilnahmebestätigung

IHR REFERENT

RA MMag. Nicolaus Niedrist, BSc

Kanzleigemeinschaft Lechner & Niedrist, Innsbruck

Studium der Rechtswissenschaften und Studium der Wirtschaftswissenschaften an der Leopold Franzens Universität Innsbruck; 2013 Ablegung der Rechtsanwaltsprüfung im Sprengel des OLG Innsbruck, seit 2015 Kanzleigemeinschaft Lechner & Niedrist in Innsbruck.

Mitglied des Disziplinarrates der Tiroler Rechtsanwaltskammer.

Tätigkeitsschwerpunkte:

Bau- und Bauvertragsrecht,
Gewährleistungs- und Schadenersatzrecht,
Verwaltungsrecht und Verwaltungsstrafrecht.
Laufende Vortragstätigkeit im Bereich Baurecht.



VERANSTALTUNGSORT

Die modern ausgestatteten Tagungsräume im Werzer's Hotel Resort Pörtschach, das direkt am Ufer des Wörthersees liegt, bilden den idealen Rahmen für unsere Veranstaltung.

Wezer's Hotel Resort Pörtschach
Werzerpromenade 8
9210 Pörtschach

Das Hotel verfügt über eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung.

[Karte anzeigen](#)

Sie parken am großen Werzer's Parkplatz bei der Tennisanlage, der nur wenige Schritte vom Hotel entfernt ist.



Nächtigungsmöglichkeit gibt es bei Bedarf direkt im Haus.

[Zimmer buchen](#)

Wenn das Präsenzseminar wegen CORONA Einschränkungen nicht stattfinden kann, dann findet es am gleichen Tag als Webinar statt.

ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Dipl.-Ing. Silvia Jell s.jell@ausschreibung.at

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns!

Dipl.-Ing. Silvia Jell

E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Tel: +43 664 1059677

INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH

Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee

Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Titel: Bauvertrags- und Nachtragsmanagement für Baupraktiker
Seminartermin: 8. Juni 2022, 09:00 - 16:00 Uhr
Ort: Werzer´s Hotel Resort Pörtschach, 9210 Pörtschach

KOSTEN PRO PERSON EUR 640,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 10. Mai 2022 nur EUR 590,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 50,- Ermäßigung

Seminargebühr und Stornobedingungen:

Eine verbindliche Anmeldung erfolgt durch schriftliche, auch formlose Bekanntgabe des Teilnahmewunsches per Online-Buchung oder E-Mail. Ein Seminarplatz gilt jedoch erst dann fix reserviert, wenn die vollständige Teilnahmegebühr bei INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH eingelangt ist.

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an s.jell@ausschreibung.at entgegengenommen werden. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Selbstverständlich kann von Ihnen eine Ersatzperson nominiert werden. Sollte der Rechnungsempfänger die ihm übermittelte Rechnung nicht fristgerecht bezahlen, behält sich INFO-TECHNO Baudatenbank vor, die Teilnahmegebühr dem Teilnehmer persönlich in Rechnung zu stellen.

JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.

Firmenname

Strasse /Nr /PLZ /Ort

Name Teilnehmer 1

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 2

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 3

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)
.....

Datum Unterschrift