

Bauvertrags- und Nachtragsmanagement für Baupraktiker

Bei der Projektabwicklung ist der Baupraktiker immer häufiger mit rechtlichen Fragestellungen konfrontiert, sowohl der Auftragnehmer als auch der Auftraggeber. Gerade jetzt, wo es Corona-bedingt vielerorts zu Leistungsverzug auf der Baustelle kommt, ist es wichtig, die Rechtslage zu kennen, um schwerwiegende und teure Fehler zu vermeiden.

Holen Sie sich einen Leitfaden für die Praxis und erhalten Sie viele wertvolle Tipps, wie Sie Eskalationen und Konflikte vermeiden ohne auf berechnete Ansprüche verzichten zu müssen!

Zielgruppe: Baupraktiker, die mit der Projektabwicklung befasst sind. Projektleiter, Bauleiter, Bautechniker, Architekten, Zivilingenieure, Ingenieurbüros

Wann? Donnerstag, 7. Oktober 2021 9:00 Uhr – 16:00 Uhr
Wo? Hotel Kremstalerhof, 4060 Leonding (bei Linz)
Bei CORONA Einschränkungen findet dieses Seminar als WEBINAR statt.

Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 25 Personen

INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Rechtliche Grundlagen**
ÖNORM B 2110 und B 2118, Vergleich zu Verträgen nach ABGB
 - ✓ **Vorvertragliche Pflichten für Auftraggeber und Bieter**
Risiken und Claim Potentiale vor Vertragsabschluss erkennen, typische Fehler vermeiden
 - ✓ **Prüf- und Warnpflichten für Auftraggeber und Auftragnehmer**
Verantwortlichkeiten und Konsequenzen
 - ✓ **Dokumentation und Überwachung**
Dokumentationspflichten, Beweissicherung, Feststellung der Anspruchsberechtigung
 - ✓ **Umgang mit Abweichungen des Bau-Ist vom Bau-Soll**
Definition Bau-Soll, Leistungsänderungen, Zusatzaufträge, Mehrkostenforderungen, Bauablaufstörungen, Verzug, Pönale
 - ✓ **Allgemeine Bauschadenhaftung**
Meldepflichten und Bauschadensregelung
 - ✓ **Abrechnung und Rechnungslegung**
Übernahme, Schlussfeststellung, Gewährleistung, Schadenersatz, Rechnungslegung, Rechnungsprüfung, Prüffristen
-

KOSTEN PRO PERSON

EUR 590,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 17. September nur EUR 540,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 50,- Ermäßigung

Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminar Getränke – Mittagessen/Getränke–
Teilnehmerliste – Teilnahmebestätigung – kostenlose Parkplätze

IHR REFERENT

MMag. Nicolaus Niedrist

Kanzleigemeinschaft Lechner & Niedrist, Innsbruck

Studium der Rechtswissenschaften und Studium der Wirtschaftswissenschaften an der Leopold Franzens Universität Innsbruck;

2013 Ablegung der Rechtsanwaltsprüfung im Sprengel des OLG Innsbruck, seit 2015 Kanzleigemeinschaft Lechner & Niedrist in Innsbruck.

Zu den Tätigkeitsschwerpunkten zählen unter anderem Bau- und Bauvertragsrecht, Gewährleistungs- und Schadenersatzrecht sowie Verwaltungsrecht und Verwaltungsstrafrecht. Laufende Vortragstätigkeit im Bereich Baurecht.



ZUM VERANSTALTUNGSORT

Das moderne Seminarhotel „**Kremstalerhof**“ liegt 7 km vom Stadtzentrum Linz und 10 Autominuten vom Flughafen Linz entfernt.

Das Hotel ist sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln bequem zu erreichen.

Für Seminarteilnehmer stehen kostenlose Parkplätze zur Verfügung.

Adresse:

Hotel „Kremstalerhof“

Welser Straße 60, 4060 Leonding

[Anfahrt planen](#)



Bei Bedarf buchen Sie direkt im Hotel Ihre Nächtigung: [Zimmer buchen](#)

Wenn das Seminar Corona-bedingt nicht als Präsenzseminar stattfinden kann, dann findet es am gleichen Tag als WEBINAR statt.

ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Dipl.-Ing. Silvia Jell s.jell@ausschreibung.at

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!

Dipl.-Ing. Silvia Jell

E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Tel: +43 664 1059677

INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH

Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee

Telefon: +43-6232-5051 - Fax: +43-6232-5051-10

FB Landesgericht Wels FN 331085 s

UID ATU67440646 - DVR 0711926

Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Titel: Bauvertrags- und Nachtragsmanagement für Baupraktiker
Seminartermin: 7. Oktober 2021, 09:00 - 16:00 Uhr
Ort: Hotel Kremstalerhof, 4060 Leonding (bei Linz)
Bei CORONA Einschränkungen findet das Seminar als WEBINAR statt.

KOSTEN PRO PERSON EUR 590,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 17. September nur EUR 540,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 50,- Ermäßigung

Seminargebühr und Stornobedingungen:

Eine verbindliche Anmeldung erfolgt durch schriftliche, auch formlose Bekanntgabe des Teilnahmewunsches per Online-Buchung oder E-Mail. Ein Seminarplatz gilt jedoch erst dann fix reserviert, wenn die vollständige Teilnahmegebühr bei INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH eingelangt ist.

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an s.jell@ausschreibung.at entgegengenommen werden. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Selbstverständlich kann von Ihnen eine Ersatzperson nominiert werden. Sollte der Rechnungsempfänger die ihm übermittelte Rechnung nicht fristgerecht bezahlen, behält sich INFO-TECHNO Baudatenbank vor, die Teilnahmegebühr dem Teilnehmer persönlich in Rechnung zu stellen.

JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.

Firmenname

Strasse /Nr /PLZ /Ort

Name Teilnehmer 1

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 2

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 3

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)
.....

Datum Unterschrift