

Bauverträge- Rechtssicher & erfolgreich für alle Beteiligten!

Der Baupraktiker, sowohl Auftragnehmer als auch Auftraggeber, ist immer häufiger mit rechtlichen Fragestellungen konfrontiert. Dies beginnt mit der rechtssicheren und praxistauglichen Bauvertragsgestaltung, erstreckt sich über das Nachtragsmanagement während der Bauphase bis hin zu Leistungsabnahme, Haftungsfragen, Gewährleistung und Schadenersatz.

Holen Sie sich Ihren Wissensvorsprung, wie Sie Ihr wirtschaftliches Risiko bei Bauvorhaben minimieren, Fallstricke erkennen, typische Fehler vermeiden und Projekte erfolgreich abschließen!

Zielgruppe: Technische und kaufmännische Führungskräfte (Auftragnehmer und Auftraggeber), Kalkulanten, Projektleiter, Bauleiter, Bautechniker, Architekten, Zivilingenieure, Ingenieurbüros

Wann? **Dienstag, 9. April 2019 10:00 Uhr – 17:00 Uhr**
Wo? **Landzeit Mondsee – Autobahnrestaurant & Seminarhotel direkt an der A1**

Limitierte Teilnehmeranzahl: Maximal 20 Personen

INHALT DES SEMINARS

- ✓ **Vertragsgestaltung**
Privater Bauvertrag; Rechtsgrundlagen und Regeln (ABGB, ÖNORMEN, ÖNORM B 2110)
Die Preisgestaltung - Einheitspreise, Pauschalpreise, Regieaufträge – Vorteile/Nachteile/Fallen
Typische, vermeidbare Fehler und Risiken bei Mengen- und Massenabweichungen,
Terminüberschreitungen - wer zahlt was?
 - ✓ **Während der Bauphase**
Dokumentationspflichten und Beweissicherung (Regieberichte, Bautagebuch etc. – was sollte ich parat haben?
Prüf- und Warnpflichten - Wer muss wen auf welche Punkte hinweisen? Was passiert, wenn ich es nicht mache?
Umgang mit Abweichung des Bau-Ist vom Bau-Soll - Leistungsänderungen, Nebenleistungen, Zusatzaufträge, Mehrkostenforderungen Verzug, Pönale
Subunternehmer rechtssicher beauftragen
Allgemeine Bauschadenhaftung
 - ✓ **Abrechnung und Rechnungslegung**
Übernahme, Schlussfeststellung
Gewährleistung und Schadenersatz – Wofür muss ich einstehen?
Rechnungslegung, Schlussrechnungsvorbehalt, Rechnungsprüfung, Prüffristen
-

KOSTEN PRO PERSON

EUR 560,- (exkl. Ust.)

Frühbucherbonus! **Bei Anmeldung bis 23. März nur EUR 510,-**
Rabattsystem! **Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 50,- Ermäßigung**

Diese Leistungen sind inkludiert

Seminarunterlagen – Begrüßungskaffee - Pausenimbisse/Seminargetränke – Mittagessen/Getränke–
Teilnehmerliste – Teilnahmebestätigung – kostenlose Parkplätze

IHR REFERENT

MMag. Nicolaus Niedrist

Kanzleigemeinschaft Lechner & Niedrist, Innsbruck

Studium der Rechtswissenschaften und Studium der Wirtschaftswissenschaften an der Leopold Franzens Universität Innsbruck;

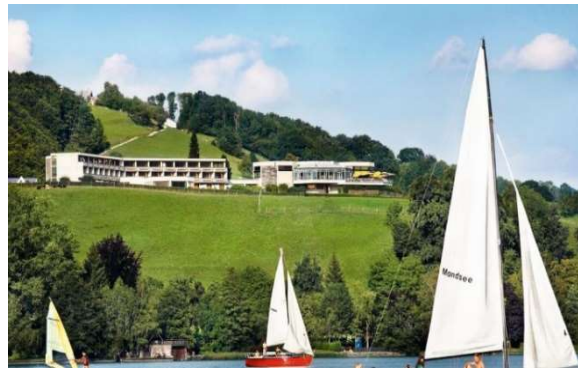
2013 Ablegung der Rechtsanwaltsprüfung im Sprengel des OLG Innsbruck, seit 2015 Kanzleigemeinschaft Lechner & Niedrist in Innsbruck.

Zu den Tätigkeitsschwerpunkten zählen unter anderem Bau- und Bauvertragsrecht, Gewährleistungs- und Schadenersatzrecht sowie Verwaltungsrecht und Verwaltungsstrafrecht. Laufende Vortragstätigkeit im Bereich Baurecht.



ZUM VERANSTALTUNGSORT

Das Seminarcenter ist im Hotelbereich des Landzeit Autobahn-Restaurant Mondsee. Die modernen, frisch renovierten Seminarräume bieten einen wunderbaren Panoramablick auf den Mondsee.



Anreise: Das Landzeit Mondsee ist leicht zu finden, es liegt verkehrsgünstig an der Westautobahn A1 und ist von beiden Seiten direkt befahrbar. Es stehen ausreichend kostenlose Parkplätze zur Verfügung.

Nächtigungsmöglichkeit gibt es bei Bedarf direkt im Haus. Infos unter <https://landzeit.at/mondsee/hotel>

ANMELDUNG

Online-Anmeldung über <https://seminare.ausschreibung.at/> oder nachstehendes Anmeldeformular ausfüllen und per E-Mail retournieren an Dipl.-Ing. Silvia Jell s.jell@ausschreibung.at

Sie erhalten von uns Anmeldebestätigung und Rechnung. Sobald wir Ihre Zahlung erhalten haben, steht Ihrer Teilnahme nichts mehr im Wege!
Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!

Dipl.-Ing. Silvia Jell
E-Mail: s.jell@ausschreibung.at
Tel: +43 664 1059677

INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH
Herzog-Odilo-Straße 101, A-5310 Mondsee
Telefon: +43-6232-5051 - Fax: +43-6232-5051-10
FB Landesgericht Wels FN 331085 s
UID ATU67440646 - DVR 0711926

Seminar-Anmeldung

Bitte ausfüllen und retournieren an E-Mail: s.jell@ausschreibung.at

Titel: Bauverträge – Rechtssicher & erfolgreich für alle Beteiligten!

Seminartermin: 9. April 2019, 10:00-17:00 Uhr

Ort: Landzeit Mondsee – Autobahnrestaurant & Seminarhotel

Kosten pro Person: EUR 560,- (exkl. Ust)

Frühbucherbonus! Bei Anmeldung bis 23. März EUR 510,-
Rabattsystem! Ab dem 2. Teilnehmer eines Unternehmens EUR 50,- Ermäßigung

Stornobedingungen:

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 15 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages anfallen. Bei Stornierungen oder Nicht Erscheinen am Veranstaltungstag wird die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich per E-Mail an s.jell@ausschreibung.at entgegengenommen werden.

JA, ich buche dieses Seminar verbindlich und akzeptiere die Seminargebühr und die Stornobedingungen.

Firmenname

Strasse / PLZ / Ort

Name Teilnehmer 1

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 2

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Name Teilnehmer 3

E-Mail Adresse (für Buchungsbestätigung)

Rechnungsadresse (falls abweichend vom Firmennamen)

.....

Datum Unterschrift